



- ❖ مجلس إدارة بنك الإسكان يعقد اجتماعه الأول
- ❖ البدء بتسليم شقق "دانات المدينة" لأصحابها
- ❖ «الإسكان» و «إثمار» يوقعان اتفاق تعاون
- ❖ تكريم الفائزين بجائزة بنك الإسكان للإبداع الهندسي

## مجلس إدارة بنك الإسكان يعقد اجتماعه الأول



عقد مجلس إدارة بنك الإسكان الذي تم تعيينه حديثاً اجتماعه الأول برئاسة سعادة رئيس المجلس وزير الإسكان، المهندس باسم بن يعقوب الحمر، وأكد المجتمعون على أن مواصلة توفير الحلول الإسكانية تقع على قمة أولويات المجلس خلال الفترة المقبلة.

وعقد المجلس، في وقت سابق، اجتماعاً تعريفياً في أعقاب إعلان التشكيلة الجديدة للمجلس، بموجب قرار صادر عن صاحب السمو الملكي، الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة. وتم تشكيل مجلس إدارة بنك الإسكان برئاسة المهندس باسم بن يعقوب الحمر وعضوية كل السيد محمد حسين بوجيري، نائباً للرئيس، والسيد يوسف عبدالله تقي، والدكتور زكريا سلطان العباسي، والأنسة رنا ابراهيم فقيهي، والسيد يوسف صالح خلف، والسيد رياض صالح الساعي، والسيد كمال علي مراد، والسيدة نجلاء محمد الشيراوي.

## البنك يعيد توزيع شبكة فروعه



في إطار حرصه على تسهيل وصول المواطنين لمكاتبه لاستكمال معاملاتهم الإسكانية، قام البنك بإعادة توزيع تواجدته في مناطق المملكة بتوفير مكاتب تمثيلية له من خلال المجمعين الماليين لبنك البحرين الإسلامي في عراد، وفي مدينة حمد/ الدوار الثاني، كما تم اغلاق فرع بنك الإسكان الكائن بدوار 17 بمدينة حمد في فبراير 2015.

وقال رئيس العمليات المصرفية بالبنك، السيد طارق الجلاهمة: "أن البنك حرص على افتتاح مكاتبه التمثيلية في مجمعات مالية أكبر

البنوك المحلية، لتغطية مساحة جغرافية أكبر للمستفيدين من الخدمات الإسكانية، إذ تغطي شبكة فروع ومكاتب البنك حالياً معظم مناطق البحرين، كما أن هذه المجمعات توفر على مواقف للسيارات ليتسنى للعملاء الوصول الى مكاتب البنك بيسر لاستكمال معاملاتهم."

## البدء بتسليم شقق "دانات المدينة" لأصحابها



### عن مشروع دانات المدينة

يضم المشروع الواقع في قلب المنطقة الحيوية في مدينة عيسى، عند تقاطع شارعي القدس ومسقط الذي يتوسط المراكز التجارية والمرافق المتنوعة في المنطقة، 16 من المباني متعددة الطوابق، والمصممة وفق أجود وأحدث المعايير الهندسية والمعمارية، وتوفر هذه المباني مزيجاً متناسقاً ومتكاملاً من الشقق السكنية التي يبلغ عددها 324 شقة، تعتبر من أكبر الشقق المتوفرة في السوق من هذه الفئة، مساحة، وتشتمل كل منها على 3 غرف نوم، وأربعة حمامات بالإضافة إلى غرفة لعاملة المنزل، ومخزن وموقفين للسيارات لكل شقة، كما توفر محلات تجارية وإدارية بالإضافة إلى مساحات مفتوحة من الممكن استخدامها أيضاً للأغراض التجارية، وذلك في مبنيين منفصلين، وترتبط مباني المشروع بمساحات خضراء ومرافق ترفيهية، تتيح للقاطنين في وحدات المشروع جواً اجتماعياً مريحاً وبيئة خضراء صحية، وقد تم الحرص في تصميم المشروع على أن يكون صديقاً للبيئة من حيث مواد البناء المستخدمة والتجهيزات النهائية أيضاً. كما تمت مراعاة معايير الأمن والسلامة في كافة المباني والمرافق الحيوية والترفيهية التابعة للمشروع.

بدأ البنك في نهاية مارس الماضي، بتسليم مفاتيح أول دفعة من شقق أحد أكبر مشاريعه السكنية التجارية، "دانات المدينة" الواقع في قلب مدينة عيسى الحيوي، بعد أن استكملت كافة الأعمال الانشائية واختبارات السلامة لمرافق المشروع المختلفة.

وقال مدير عام بنك الإسكان، الدكتور خالد عبدالله: "أن المشروع الذي يعتبر باكورة المشاريع العمودية للبنك، هو من ثمار توجيهات، وزير الإسكان، رئيس مجلس إدارة البنك، سعادة المهندس باسم بن يعقوب الحمر، لبنك الإسكان ليساهم بدور فاعل في ابتكار وبلورة الحلول الإسكانية، ضمن الاستراتيجية الإسكانية الحكومية، وتسخير كافة الموارد في هذا الإتجاه."

وأشار الدكتور عبدالله، إلى أن مشروع "دانات المدينة" المصمم خصيصاً لتلبية المتطلبات العصرية للأسر الشابة، والمقام وفق أحدث المعايير المعمارية والاقتصادية والبيئية ليحقق الإستدامة الاجتماعية والاقتصادية التي تنصدر الأولويات العصرية في قطاع التطوير العقاري، لقي إقبالاً كبيراً من قبل هذه الفئة، وبيعت غالبية وحداته منذ مراحل إنطلاقه الأولى."



## لتوفير التمويل لشراء شقق دانات المدينة" "الإسكان" و"إثمار" يوقعان اتفاق تعاون



في إطار بحثه المتواصل عن حلول التمويل السريعة والميسرة للمواطنين لتمويل مشاريعهم السكنية الشخصية، وقع البنك اتفاق تعاون مع بنك الإثمار، يصبح بموجبه، التمويل من "إثمار" متاحاً للمواطنين الراغبين في شراء شقق مشروع "دانات المدينة" بما فيهم المستفيدين من برنامج التمويل الإجتماعي.

ووقع الاتفاق كل من مدير عام بنك الإسكان، الدكتور خالد عبدالله، ممثلاً عن بنك الإسكان، والرئيس التنفيذي لبنك الإثمار، السيد أحمد عبدالرحيم، ممثلاً عن بنك الإثمار.

وكان بنك الإسكان وبنك الإثمار، قد وقعا في وقت سابق، اتفاقاً أصبح بموجبه "الإثمار" بنكاً معتمداً في "برنامج تمويل السكن الاجتماعي" الذي أطلقتها وزارة الإسكان في أكتوبر 2013، والذي يعتبر واحداً من أهم الحلول التمويلية الإسكانية التي تسعى الحكومية لتوفيرها لتلبية الطلب الإسكاني.

### ... ويجتمع مع مسؤولي إدارة العمليات المصرفية والتسويق والتطوير العقاري في "البركة الإسلامي"



اجتمع مسؤولون إدارات العمليات المصرفية والتسويق والتطوير العقاري ببنك الإسكان وبنك البركة الإسلامي، لبحث كيفية تطبيق برنامج تعاون يتيح التمويل من "البركة الإسلامي" للمواطنين الراغبين في شراء شقق مشروع "دانات المدينة" بما فيهم المستفيدين من برنامج التمويل الإجتماعي من خلال بنك الإسكان.

وكان بنك الإسكان قد وقع اتفاقاً بهذا الشأن، في وقت سابق مع بنك البركة الإسلامي.

## بعنوان "البيت المستدام ذو الكلفة المناسبة للبحرين"

### المدير العام يكرم الفائزين

### "جائزة بنك الإسكان للإبداع الهندسي"



تحت رعاية سعادة وزير الإسكان، رئيس مجلس إدارة بنك الإسكان، المهندس باسم بن يعقوب الحمير، كرم المدير العام، الدكتور خالد عبدالله، الفائزين بـ"جائزة بنك الإسكان للإبداع الهندسي" في احتفال أقيم في حرم جامعة البحرين بالصخير، وحملت الجائزة هذا العام 2014/2015، شعار "البيت المستدام ذو الكلفة المناسبة للبحرين".

واشتملت الجائزة على ثلاث فئات بحسب أنواع البيوت التي حددتها الجائزة، وفازت بجائزة فئة البيوت شبه المتصلة (Semi Attached)، آيات عبدالمهدي، وعن فئة البيوت المنفصلة (Detached)، فازت سما مهدي، كما فاز عن فئة البيوت المتصلة (Row Housing)، محمد سالم اليحي.

ونأهل للقائمة النهائية 23 مشروعاً من أصل 96 تقدم بها طلاب وطالبات السنة الرابعة. وحملت جائزة هذا العام موضوع استدامة الوحدات التي يتم تصميمها، وتم تحديد المساحة بـ220 متر مربع على ألا تتجاوز كلفة الإنشاء 45 ألف دينار بحريني، وأن تراعى في التصميم ثلاثة عناصر رئيسية هي الكفاءة، والاستدامة والمحافظة على البيئة.

ويشار إلى أن البنك خصص جوائز نقدية للفائزين، كما سيتم منح كل فائز/فائزة فرصة العمل في شركة عقارات بنك الإسكان التابعة لبنك الإسكان لمدة شهرين كمتدرب، لاكتساب الخبرة، استعداداً للدخول إلى سوق العمل.

## بنك الإسكان ينتخب لجنته الاجتماعية



أقام بنك الإسكان للمرة الأولى انتخابات لاختيار اللجنة الاجتماعية التي ستتولّى تنظيم الفعاليات الإجتماعية الترفيهية، والثقافية والرياضية، بالإضافة إلى تنظيم الاحتفالات بالمناسبات الوطنية والعامّة لموظفي البنك على مدى عامي 2015/2016.

وفاز، في الانتخابات 8 من أصل 14 مرشحاً من إدارات البنك المختلفة وهم، لطيفة السعدون، ودلال الرّيس، وأحمد أمين، ولطيفة الشمّلان، وصفاء عابدين وعبير البنعلي وأحمد الشيخ وموسى العوضي.

## لصالح مركز عالية للتدخل المبكر

## موظفو البنك يقيمون فعالية "طبق الخير" السنوية



شاركت جميع إدارات البنك في فعالية "طبق الخير" السنوية التي أقيمت هذا العام تحت شعار "لنرسم بسمة على وجه طفل"، وشهدت الفعالية إقبالا كبيرا من قبل العاملين في البنك ومن المكاتب المجاورة لتناول الغداء والمساهمة في هذا العمل الخيري الموجه ريعه لصالح مركز عالية للتدخل المبكر.



## تعزير مهارات القيادة في فريق الإدارة العليا



أقام البنك، على مدى 4 أيام، ورشتي عمل مكثفة شارك فيها 24 موظف من الإدارة العليا بالبنك وعدد من منتسبي وزارة الإسكان، لتعزيز مهارات القيادة، والتدريب على تقنيات وأساليب القيادة الحديثة والتي صممت خصيصاً لتطوير مهارات القيادة لدى فريق الإدارة التنفيذية بالبنك كمؤسسة تقدم خدماتها للمواطنين .

وغطت الورشة، عدداً من المهارات والتقنيات القيادية، وتطرقت إلى بعض النظريات في القيادة التي تم تطبيقها بشكل عملي خلال الدورة لتحفيز المشاركين بتطبيق ما تم تعلمه ، بالإضافة إلى الفروقات بين مفهوم الإدارة والقيادة، وأنواع التواصل بين الإدارة وفريق العمل وذلك عن طريق التقييم الذاتي وتعريف سبل تطوير المهارات بما يحقق بيئة إدارية بناءة ومريحة لأداء المهام الوظيفية على أكمل وجه.

## البنك يكرم الحاصلين على لقب "موظف الشهر"



1. أروى السالم عن شهر يناير
2. فاطمة الحميدي عن شهر فبراير
3. مها محمود السعيد عن شهر مارس
4. على منديل عن شهر ابريل



## تعينات



نبيل محمد كوتاييل  
مساعد مدير تطوير الأنظمة  
إدارة تكنولوجيا المعلومات



لولوه جمال ناصر  
موظفة تحصيل  
إدارة التحصيل والديون المتعثرة



نوح جميل الساعاتي  
موظف تحصيل  
إدارة التحصيل والديون المتعثرة



نواره محمود بوحسين  
ممثل مركز الاتصالات  
مركز الاتصالات



يعقوب عبد الله العيسى  
أمين صندوق  
الفرع الرئيسي



فاطمة محمد العربي  
موظفة تحصيل  
إدارة التحصيل والديون المتعثرة



حسين علي الطواش  
ممثل خدمات الزبائن  
الفرع الرئيسي